

ぐるっと回れば、理想の暮らしに出会える。



Silver Week Housing Fair **9/5土**～**9/23祝**の**土日祝休**

Silver Week Housing Fair

フェア期間中は、お得な情報や楽しいイベントもりだくさん！ぜひ、ご家族そろってお気軽にご来場ください！



「ロゴマークをチラシで見た！」とセンターハウスにお伝えの方
先着50名様に粗品プレゼント！
期間 ▶2026/10/31まで 時間 ▶10:00～17:00
※プレゼントは期間中一家族1回まで。

イベントの参加は、ご夫婦または親子でご来場の方を優先させていただきます（一部イベントを除く）。

チケット制 モデルハウスを見学＆アンケートに答えるともらえる「イベント参加チケット」が必要です。

フェア期間中 **ふわふわ アニマル キングダム**
11:00～17:00
大きな動物たちのふわふわが登場！元氣よく飛び跳ねて遊ぼう！
※途中休憩が入ります。※悪天候時は中断させていただきます。※写真はイメージです。

9/5 土 **流行りの最新スイーツ！ プニョップニョの スクイズ作り**
11:00～16:00 チケット制
スクイズが進化！新レシピで、雲のようなめらかな感触の新型スクイズを作れます！
先着 30名
※ご参加は一家族1回まで。※写真はイメージです。

9/6 日 **それいけ！アンパンマン ショー**
「クリームパンダのおつかい大作戦！」
観覧無料
10:30～
14:00～
※悪天候の際は撮影会とさせていただきます。※諸般の事情により内容の変更または中止する場合がございます。※高気温等の場合も変更・中止となる場合がございます。

9/12 土 **電動ろくろで ミニチュアろくろ 陶芸体験**
11:00～16:00 チケット制
電動ろくろでミニチュアサイズの陶芸を体験できます。当日お持ち帰りOK！
先着 30名
※ご参加は一家族1回まで。※写真はイメージです。

9/13 日 **pinkfong BABY SHARK™ MEET & GREET**
ピンクフィンフッシュ & ベイビーシャークがやってくる！撮影会
参加無料
1回目 11:00～
2回目 13:00～
3回目 15:00～
各回先着 50名
※カメラはご持参ください。※諸般の事情により、実施内容が変更となる場合がございます。

9/19 土 **ドクターイエローパークで遊ぼう！**
11:00～17:00
ドクターイエロー ロードトレイン
JR 東海承認済
ドクターイエロー バスケット
選んでくれた子にはおもちゃ景品プレゼント！※景品がなくなり次第選んでいただくのみとなります。
先着 60名
ふわふわドクターイエロー JR 東海承認済
※悪天候時は中断させていただきます。※写真はイメージです。

9/20 日 **超目立つ！腕にアートなタトゥー？！ マーブリング体験**
11:00～16:00
好きな色でカラフルなマーブル模様を作り、腕全体に模様を転写！タトゥーのように腕に貼り付けられます。
先着 30名
※洗えば落ちます。※怪我やアレルギーのある方は参加いただけません。※ご参加は一家族1回まで。※写真はイメージです。

9/22 休 **大人が楽しむ緑の日3種**
11:00～16:00
各先着 30名
ワイン輪投げ 輸入調味料など射的 キャンドルすくい
※写真はイメージです。

9/23 祝 **習い事体験**
10:00～16:00 対象/0歳～6歳のお子様
お子様が楽しむ・向える習い事を見つけよう！
10:00～12:30 ダンス教室 一般社団法人Solaris
10:00～12:30 リトミック Music together 一般社団法人Solaris
13:00～15:30 音楽教室 ゆうき音楽教室
※写真はイメージです。

平屋の暮らし相談会
フェア期間中 10:00～17:00 相談無料
モデルハウスにて平屋について相談した方に**図書カード500円分**をプレゼント！
※平屋の建築を検討されている方に限ります。※プレゼントは家族お一人、かつ、1次第別賞品に替えていただきます。※プレゼントはセンターハウスでのお渡しとなります。

キッズもれなく特典
フェア期間中、ご来場いただいたお子様にプレゼント！
キャラクターカラフルミニヨーヨー
絵柄は12種類！
※期間中一人おひとり。※なくなり次第終了。

WEB見学予約PRESENT
9/30水 までに「ハウジングメッセ」で見学予約をしてご見学された方に
2棟で▶5,000円分
3棟で▶10,000円分の JCBギフトカードプレゼント！
1棟につき1時間以上見学した方が対象です。
※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。WEB予約の詳しい内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。※プレゼントは一家族1回。※プレゼント受け取りには本人確認のため、身分証の提示が必要です。※弊社の運営するハウジングメッセからの予約者対象となります。

備えて安心 スタンプラリー
フェア期間中 10:00～17:00
モデルハウスを2棟以上見学していただいた方に、もれなくプレゼントをさしあげます。
モシモシナエル 防災15点セット
内容
●給水バッグ3L ●持出袋
●アルミシート (1200×800mm)
●ポリ袋 (3枚) ●防災ブック
●ウェットティッシュ
●ポーチ ●三角巾
●圧縮タオル (240×400mm)
●グローブ ●ホイッスル
●カッター (6枚) ●綿棒 (10本)
●LEDライト ●不織布マスク (3枚)
※ご参加はフェア期間中、一家族につき1回。
※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。※過去6ヶ月以内ににご参加された方はご遠慮ください。

LINE友だち登録で
チャーミーレトロ デイリートート プレゼント！
※1端末につき1つ。
Instagram 更新中！

その他にも楽しいイベント盛りだくさん！！

新築 2026 とちぎ ZEH 入場無料
県内最大規模の住宅イベント
もっと快適に、もっと安心に～栃木で叶える理想の住まい～
10/3・4 10:00～16:00 雨天決行
会場 マロニエプラザ 宇都宮市元今泉6丁目1-37

リフォーム ペットファースト 断熱材 賃貸マンション

子育て 介護 バリアフリー

カミナリ お笑いLIVEステージ
日時 10/3 13:45～
場所 大展示場メインステージ
爆笑必至！カミナリがやってくる！みんなで笑って楽しもう！

pinkfong BABY SHARK™ SHOW
Have fun! ピンクフィンフッシュ & ベイビーシャークとあそぼう！
日時 10/4 11:30～
場所 大展示場メインステージ
観覧無料

それいけ！アンパンマン ショー
日時 10/4 11:30～
場所 大展示場メインステージ
観覧無料

主催 (一社) 栃木県住宅協会 (一社) 栃木県住宅協会事務局 (栃木県鹿沼市上野町321-2) TEL.0289(78)0167
お問い合わせ 栃木県住宅協会事務局までお願いいたします。

1



TEL.0285-20-3011

一条工務店

i-smart
(2×6 工法)

帰りにくくなる家を、圧倒的な高性能で。
 快適さも安心も妥協しない、
 一条工務店が理想の暮らしをあなたに
 します。長く住むほど
 実感する、本当にいい
 家を。

一条工務店 性能
検索



2



日本ハウス HD

日本の家・日本ハウス槽百年住宅
(木造軸組工法)

国産桧を使用した高耐久・高気密・高断熱・耐震性の高い住宅です。長期保証にて安心して快適に暮らして頂ける「業界トップクラス」の性能の高い住まいを、是非ご体験ください。

TEL.0285-23-2388

日本ハウスHD

検索



3



セクスイハイム

Parfait（パルフェ）
鉄骨ユニット工法

雨に濡れない家づくりを実現した災害にも強いシリエンズ住宅。ご家族が快適かつ、安心してお住まいいただけるその秘密をぜひご体感ください。

TEL.0285-25-7100

セクスイハイム

検索





4

TEL.0285-38-6675

小堀建設

ALMA(アルマ)

「木曽檜・木造組工法」

高断熱・高気密に加え、光の入り方や風の抜けを考慮したバツシューデザイン住宅です。自由設計にてお客様のためのオーダーマンの家づくり、それが私たちの目指す家づくりです。

ひのき・木曽檜、高気密高断熱、バツシューデザイン





5 古河林業

日本の木でつくる家
（木造軸組在来工法）

創業150周年の林業会社がつくる、構造国産材100%の家です。内装では杉の無垢床材や漆喰壁、大黒柱など様々な自然素材を使っています。ぜひ展示場でご体感ください。

0120-02-8544

古河林業

検索





積水ハウス

イズ
〈軽量鉄骨造〉

家族の幸せをテーマにした体験型の
展示場です。ゆとりある空間の中で、
ご家族が思い思いに生活を楽しみなが
らも、常につながり
を感じられる間取りと
なっております。



TEL.0285-30-7311
積水ハウス
検索



7

アルネットホーム

極暖の家
 〈木造軸組工法〉

高い断熱性で年中快適・経済的に、
 高い耐震・制振性で万一の災害にも
 安心です。極暖の家は CO₂削減に環
 境にも優しく、人・まち・
 地球の未来をも守る住
 まいです。

TEL.0285-37-7201

アルネットホーム 注文住宅 検索





住友林業

The Forest BF
〈木質梁勝ちラーメン工法〉

当展示場では住友林業「ビッグフレーム工法」ならではの空間作りをご提案しております。過度なオプション仕掛けはなく、良質な木材を使用した居心地の良い空間をご体感ください。

TEL.0285-25-1558
木造 高天井リビング
検索





アイエ務店

N-ees
〈木質ハイブリット工法〉

アイエ務店小山住宅展示場は、高密度・高断熱の快適な住まいを体験できる住宅展示場。自由設計の魅力。最新設備を実際に見て学べます。

TEL.0285-32-7080





タマホーム

大安心の家
(木造軸組工法)

タマホームは、高品質・適正価格
迫及した住まいづくりを提案。
耐久性・断熱性・省エネ性にも優れ
家族が安心して長く快
適に暮らせる住まいを
ご体感ください。

※画像はイメージです。

タマホーム
検索

TEL

0285-30-3306





15

パナソニック ホームズ
 カサートプレミアム
 「鉄骨軸組工法」
 大開口で四季を感じるプレミアムな
 住まい。上質な空気もたらす快適
 と健康。住宅業界で初めて「花粉対
 策製品認証」を取得！
 全館空調エアロハス
 はぜひ体感ください！





0120-55-7470

パナソニック ホームズ

検索

16



TEL.0285-25-8889

ミサワホーム

HYBRID LUOMU
〈鉄骨系ユニット住宅〉

業界最長 35 年初期保証 × 空間設計安心
と自由度の高い空間を作ることの両立。
南極と宇宙で培った技術力がある。
ミサワホームにしかできない住まいを、是非ご
体感ください。

TEL.0285-25-8889
ミサワホーム
検索



17



TEL.0285-24-0381

一条工務店

GRAND SMART(グランスマート)
× 梓組工法

業界トップクラスの性能と上質なデザインを兼ね備えた「グラン・スマート」。素材や質感にこだわったインテリア、高性能による快適な住まい心地をご体感ください。

一条工務店
検索





18

TEL.0285-24-1154

HEBEL HAUS

RADIUS GR

● 重量鉄骨+ALCコンクリート工法

強固な重量鉄骨造を活かした大開口の窓と空間に加え、深い軒と大屋根が創り出す心地よく豊かな空間が特徴の展示場です。

へーベルハウス 小山展示場





サンワ設計

WIN平屋
〈ツーバイフォー W 断熱工法〉

36 坪リアルサイズの平屋展示場です。
「カタログに載っていない家にならなければ」
家を創り上げます。雨ヶ谷新田
にて自然と光と風を感じ
るまちどろ展示場も
同時公開中!!

☎

0120-028-505

[サンワ設計]

[検索]



20



TEL.0285-21-1719

トヨタウッドユーホーム

THE CRASTY MODEL GRAND
木質2×8工法

トヨタクオリティで長く快適に暮らせる住まいを実現。開放的な空間の中で、高断熱・高気密に加え、オリジナル全館空調により空気までも心地よい住まいをご体感ください。

トヨタウッドユーホーム





21 桧家住宅

エリート・ワン
く木造軸組工法

家中室温が変わらず快適な全館空調
「Z 空調」。その快適性やコスト等を徹
底調査した「Z 調査」を実施し「実
際のところどうなの？」
という疑問にお答えし
ます。

TEL.050-1798-8022
ひのぎや
検索







TEL 0285-43-6511

石井工務店

Berg Rosen(ベルクローゼ)
〈木造軸組工法〉

超断熱・超高気密住宅で夏涼しく、冬暖かい温度差のない家。女性が考えた女性のための家。超省エネZEH対応住宅の快適さをぜひ、リアルサイズの展示場でご体感ください。

石井工務店

検索



12



TEL.0285-20-6411

ヤマダホームズ

èl-Felidia
〈木造組紐住宅〉

カスタマイズは思い通りに。安全と安心は妥協しない。

性能・設備にこだわり、IoT標準搭載
理想の住まいづくりを
ヤマダホームズが実現
いたします！



13



TEL.0285-30-5505

ノーブルホーム

FREEDIA 〈SE構法〉

SE構法で実現した空間には、心地よさを与えるダウンフロア・自分時間や家族時間を楽しめる趣味部屋など、自宅とは思えない贅沢な時間が広がっています。



14



TEL 0285-39-6693

マレアハウスデザイン

リゾートする家
〈木造軸組住宅〉

「日常の喧騒から離れてゆったりと
時間を楽しみたい」そんな願い
叶えてくれる、大人のリゾート空間
ご覧いただけます。

マレアハウスデザイン

検索





21 桧家住宅

エリート・ワン
く木造軸組工法

家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。その快適性やコストパフォーマンスを徹底調査した「Z調査」を実施し「実際のところどうなの？」という疑問にお答えします。

TEL.050-1798-8022
ひのぎや
検索



平屋は高い？お得？

階段のない平屋は、バリアフリーで生活しやすく、スムーズに動線が確保できます。また、家族全員が同じフロアで過ごせるため、コミュニケーションも取りやすいです。一方で、平屋はすべての部屋を1フロアに配置するため、基礎工事や屋根の面積が広くなり、材料費や工事が2階建てに比べて高くなる場合もあります。ただし、エリアや設計の仕方によって

コストを抑えることも可能で、特にコンパクトな敷地では効率的な設計がカギとなります。また、後々のメンテナンスを考えると、平屋は足場を組みずるに外壁や屋根の作業ができやすいが多く、2階建てに比べ費用を抑えられます。自分にとってのメリットをよく考えつつ、気になるハウスメーカーに相談してみればいかがでしょう。



モデルハウス見学は
WEB予約が
オススメ!

モデルハウスの見学は事前のWEB予約がおすすめです! ご予約は当会場のホームページ**ハウジングメッセ**から簡単にできます!



見学予約のメリット

- 1 待ち時間なしで、サクサク見学
- 2 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

ご予約ページはこちらから



住まいづくりはまだ先のほうどうぞお気軽に!

ハウジング Messe 日本最大の住宅展示場情報サイト
家づくりのことならハウジング Messeへ!

[illegible]

情報満載

住まいに役立つ

センターハウスをご利用下さい！

場内やイベントのご案内はもちろんのこと、
見学の間の休憩所としてもご利用いただけます。

顔の見えるあなたの街の不動産屋さん【ハートフル23】
建築条件なし土地情報コーナー開設！
小山市周辺の建築条件なし土地情報を多数展示しております。
土地からお住まいをお考えの方はぜひ立ち寄りください。

Information

- 会場 / 〒323-0806 小山市中久喜2-1-23
- 営業時間 / 午前10時～午後6時
- 休日 / 年中無休
(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認ください)
- 駐車場 / 完備
- 後援 / (一社) 栃木県住宅協会、住宅金融支援機構
- 企画・運営 / (株) サンパジ企画

小山住宅公園センターハウス TEL.0285-22-7771